BEYNOST 01700 A VENDRE LOCAL ACTIVITÉ 640m2



LOCAL D'ACTIVITE

640 m²

OPPORTUNITE VENTE

Disponibilité Immédiate

Description

01700 BEYNOST OFYS vous propose A LA VENTE un local d'activité de 640m2, de belle qualité (+ bonus supplémentaire non compris de 100m2 de mezzanine bois) sur un mini parc comprenant 2 locaux. Chauffage aérothermes, dalle industrielle, couverture bac acier, murs en agglo et charpente bois en lamellée collée. Bureaux/sociaux climatisés, rénovés et confortables

Situation idéale: 15mn de LYON, Villefranche/Saone. Autoroutes et grands Axes routiers immédiats avec A46 et A432 à 5 mn. Accessibilité Rare Nord/Sud/Est/Ouest. . Aéroport et TGV à 25 mns.

Prestations

- Bureaux:
- Totalement refaits
- Climatisation récente

Conditions financières

Prix de vente : 590 900,00 € HD

Droits d'enregistrement/notaire à prévoir.
Honoraires acquéreur en sus du prix de vente.

Charles CANDAT

06 63 56 09 25

charles-candat@ofys.fr

11A, rue des Aulnes
Champagne Au Mont D'or (69410)

04 37 48 3000

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

Situation

Autoroute
Accès à 2mn
Bus
Gare de Beynost (389m)
Aéroport TGV ou Avion
à 15mn

Autoroute A 42 - A 432
Autoroute Rocade Est A 46
SNCF Gare de St Maurice de Beynost
Tram K100
Aéroport Lyon Saint Exupéry à 20 mn env.

Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Photos









Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Photos









Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Photos





Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr



Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr