

Local d'activité de 406 m² à louer à Dagneux.



Description

Au sein d'un parc d'activité récent, OFYS vous propose à la location un local d'activité composé d'une surface d'activité / stockage de 277 m² et de 129m² de bureaux aménagés le tout doté de belles prestations.



Conditions financières

Loyer annuel : 39 000,00 € HT/HC
Taxe foncière : 1 527,00 €

Idéal pour l'implantation des activités de type industriel, artisanal, petite logistique urbaine et prestations de services.

Accès PL facilité sur le parc.

Proximité immédiate A42, à 10 mn de l'A43 et 20 mn de Lyon.



Prestations

- Fosse
- Hauteur quai :
- Jardin
- Baie de Brassage
- Pas de chauffage
- Double vitrage
- Ventilation double flux
- Essence (Citerne)

LOCAL
D'ACTIVITE

406 m²

Disponibilité Sept
2026

Catherine MAVEL

06 95 088 775

catherine-mavel@ofys.fr

11A, rue des Aulnes
Champagne Au Mont D'or (69410)

04 37 48 3000

> Photos

