69460 Saint Etienne La Varenne A VENDRE LOCAUX D'ACTIVITE NEUFS PLUS QUE 2 de 137 et 163m2



Description

69460 Saint Etienne La Varenne OFYS vous propose à la VENTE des locaux d'activité NEUFS à usage artisanal.

ATTENTION PLUS QUE 2 LOTS A VENDRE (sur les 7 du parc) de 137 et 163m2.

Livrés brut de béton avec fluide en attente ces locaux sont chacun équipés d'une mezzanine de 37m2, porte sectionnelle et palière, hauteur environ. 7.00m, dalle industrielle,....

Accessibilité Autoroute A6 à 12mn. Opportunité rare sur le secteur.

Votre contact OFYS: Pascal MENDEZ 0698465987 pascal-mendez@OFYS.fr

Prestations

- Aire de manoeuvre
- Façade bardage double peau
- Terrain bitumé
- Terrain clos
- Couverture fibrociment
- Pont roulant5T

Conditions financières

Frais de rédaction d'actes à prévoir. Frais REDUITS
Régime fiscal : TVA.
Honoraires 5%/HT à la charge acquéreur en sus du prix de vente.

LOCAL D'ACTIVITE

300 m²

PLUS QUE 2 LOTS

Disponibilité Immédiate

Charles CANDAT

06 63 56 09 25

charles-candat@ofys.fr

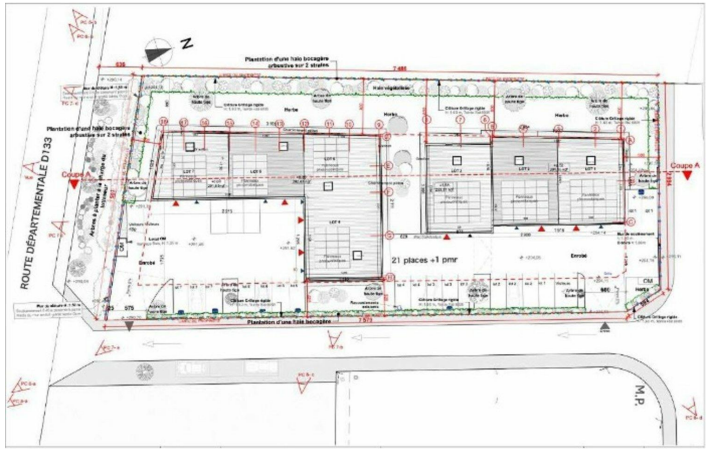
11A, rue des Aulnes
Champagne Au Mont D'or (69410)

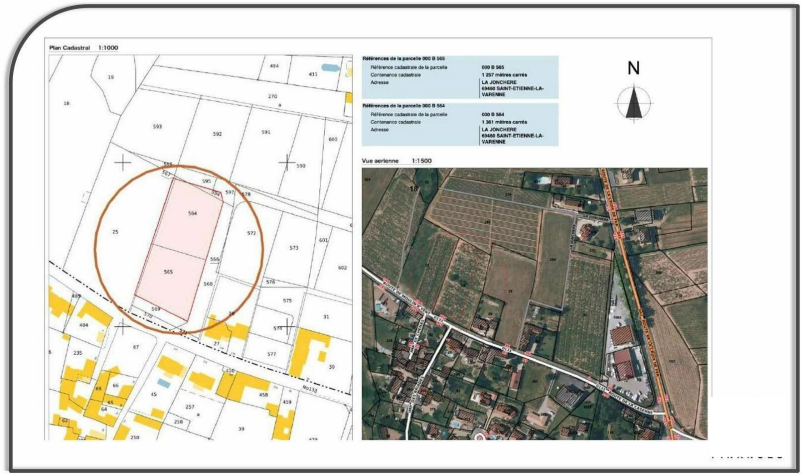
04 37 48 3000

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

> Photos

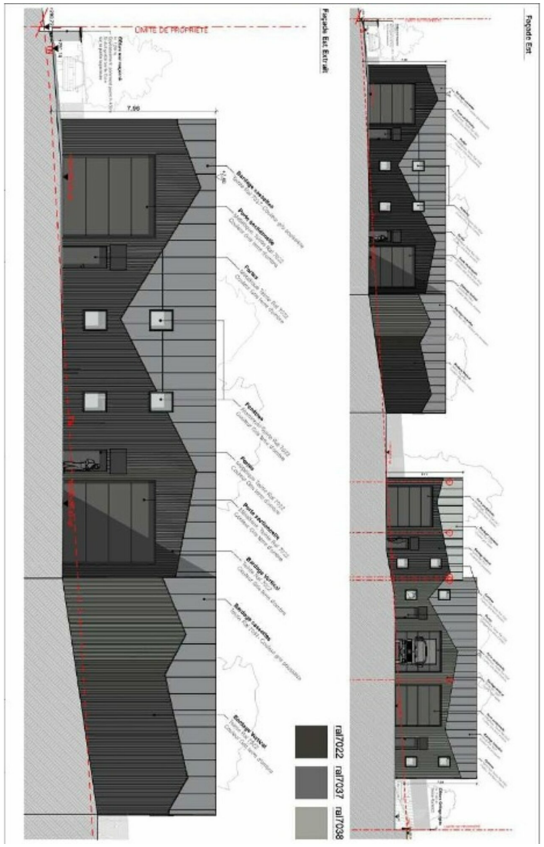






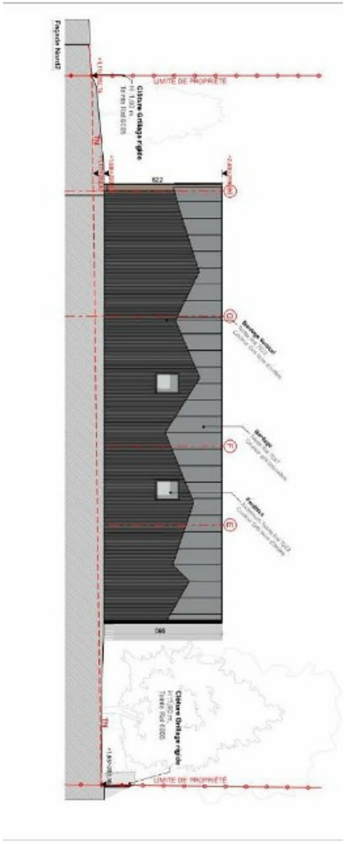
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



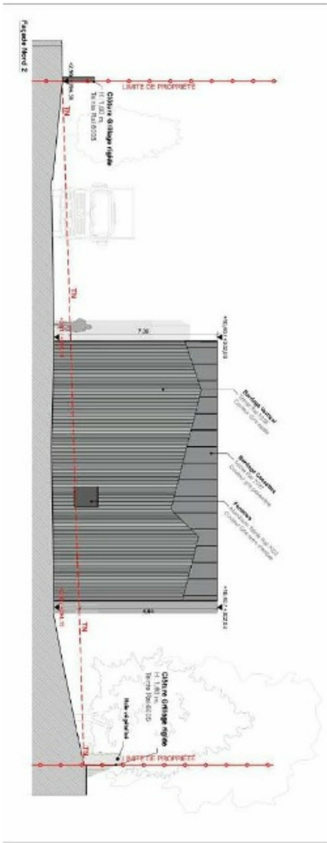
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



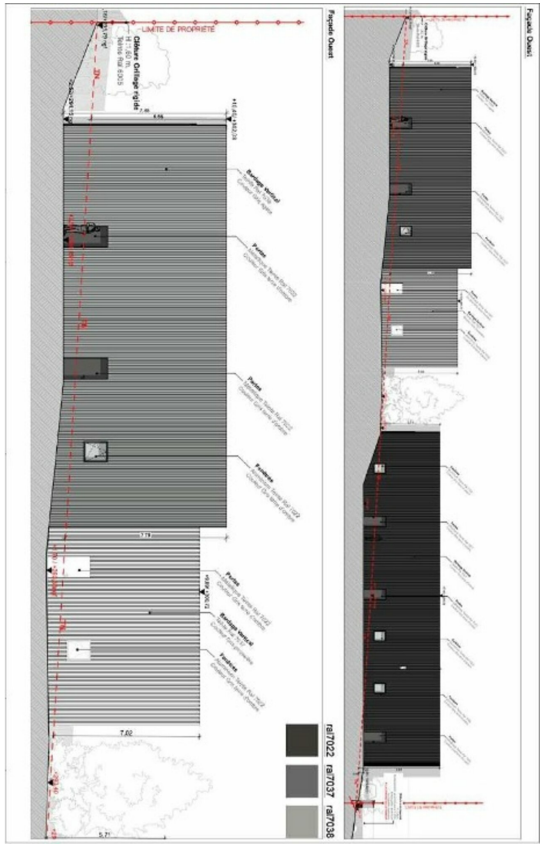
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



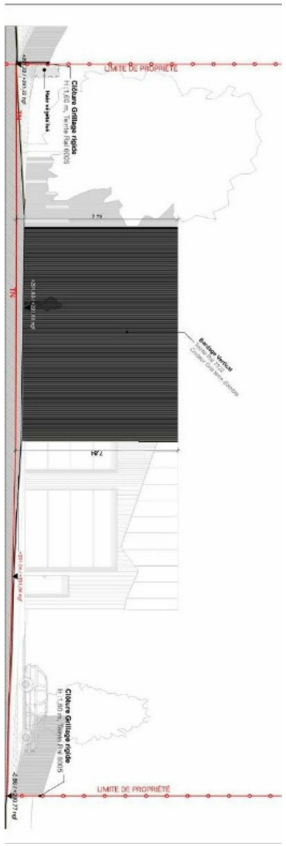
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



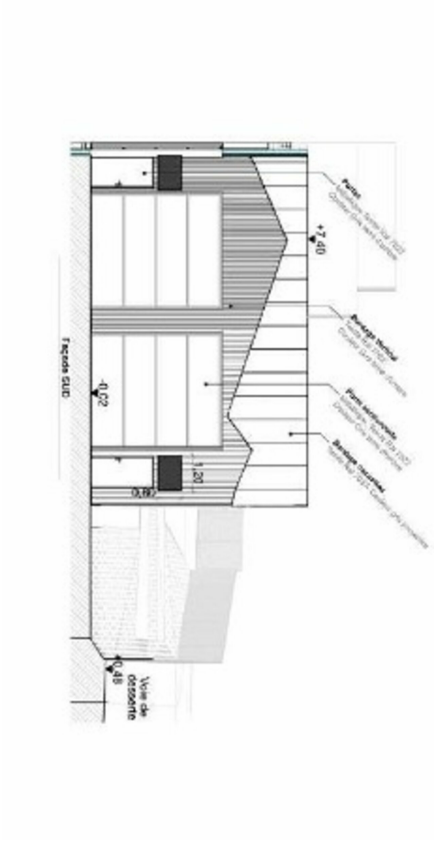
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



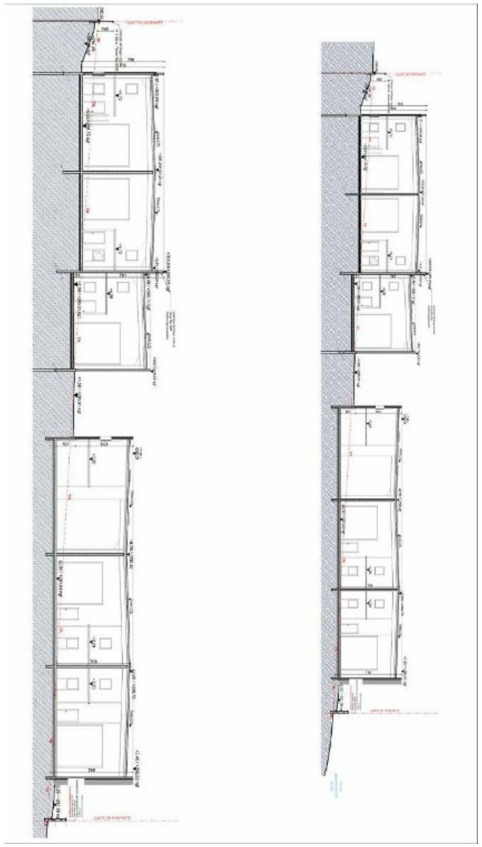
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



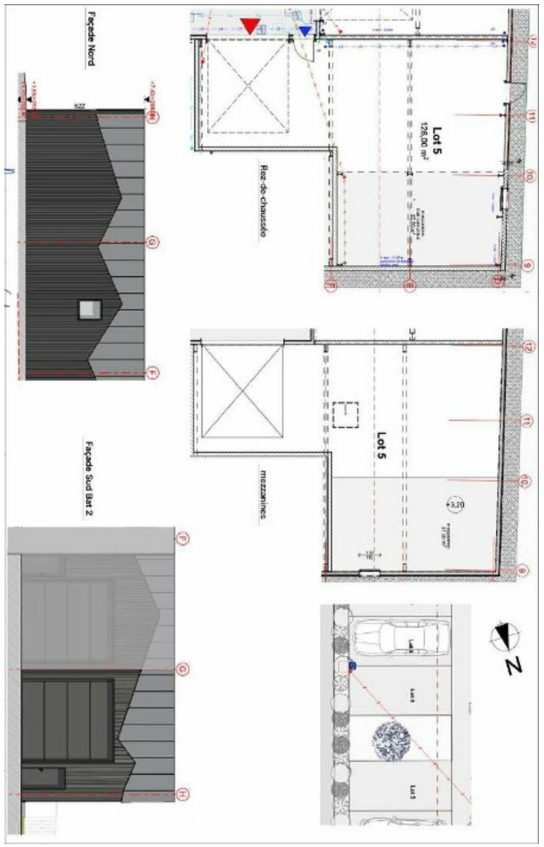
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



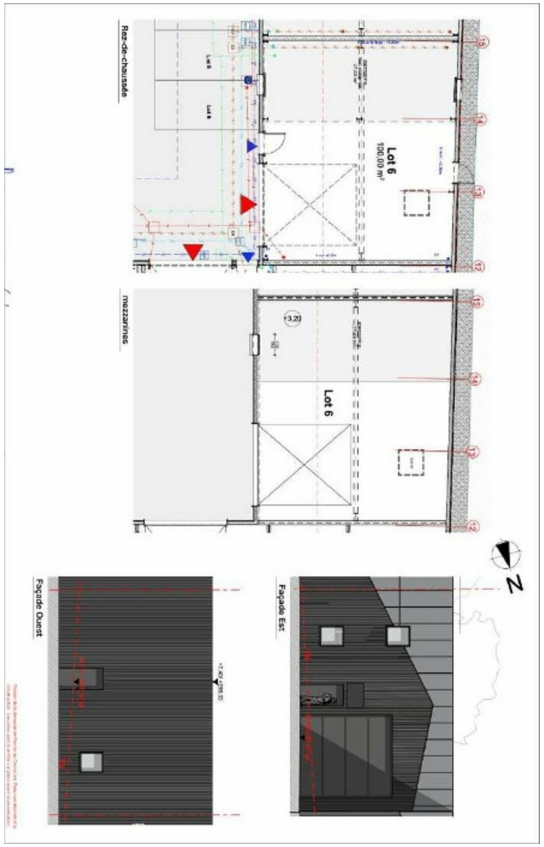
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



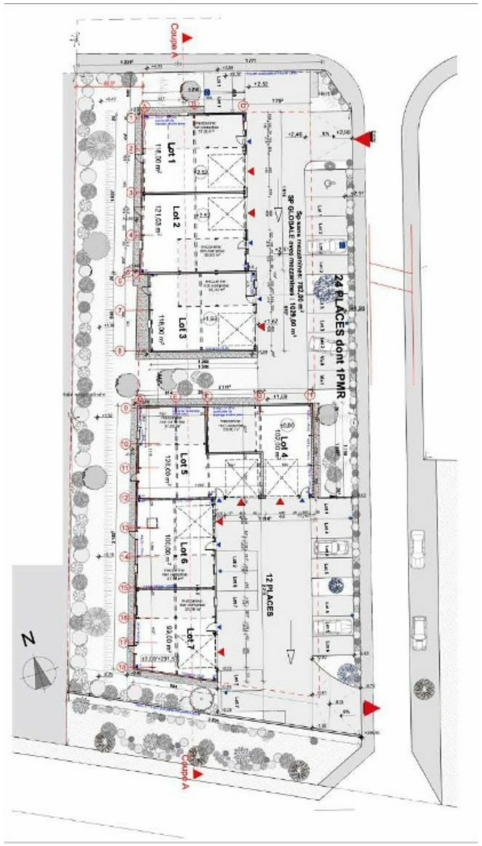
Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr

> Plans annexes



Charles CANDAT
06 63 56 09 25 | charles-candat@ofys.fr