LOCAL D'ACTIVITE NEUF 2138 m² A VENDRE A RILLIEUX



Description

Local d'activité neuf 2138 m² à vendre à Rillieux la Pape, dernier lot disponible au coeur d'un parc d'activité composé de 4 locaux en copropriété.

Idéalement situé à proximité des axes autoroutiers :

Autoroute A46 (Direction Paris) - 10min
Autoroute A42 (Direction Genève) - 12min
Autoroute Bd Périphérique - 8 min

Composé d'une surface stockage en RDC de 1588 m² et d'une surface de bureaux de 550 m².

25 places de parking privatif.

Prestations de qualités.

Livraison 3ème trimestre 2026.

Nous consulter sans tarder.

Conditions financières

Prix de vente : 3 957 700,00 € HD HT
Taxe foncière : 14 966,00 €

LOCAL D'ACTIVITE

2138 m²

Proximité axes autoroutiers

Disponibilité Immédiate

Catherine MAVEL

06 95 088 775

catherine-mavel@ofys.fr

11A, rue des Aulnes
Champagne Au Mont D'or (69410)

04 37 48 3000

Document non contractuel
Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr.

> Photos



Catherine MAVEL
06 95 088 775 | catherine-mavel@ofys.fr

> Plans annexes



	CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'ACTIVITÉ					
Z.A. DES BRUYERES	N°13593	PC	ECHELLE	INDICE	DATE	N° DOC
Demande permis de construire			1:1000		29/04/26	PC2
Plan de masse des constructions à édifier						

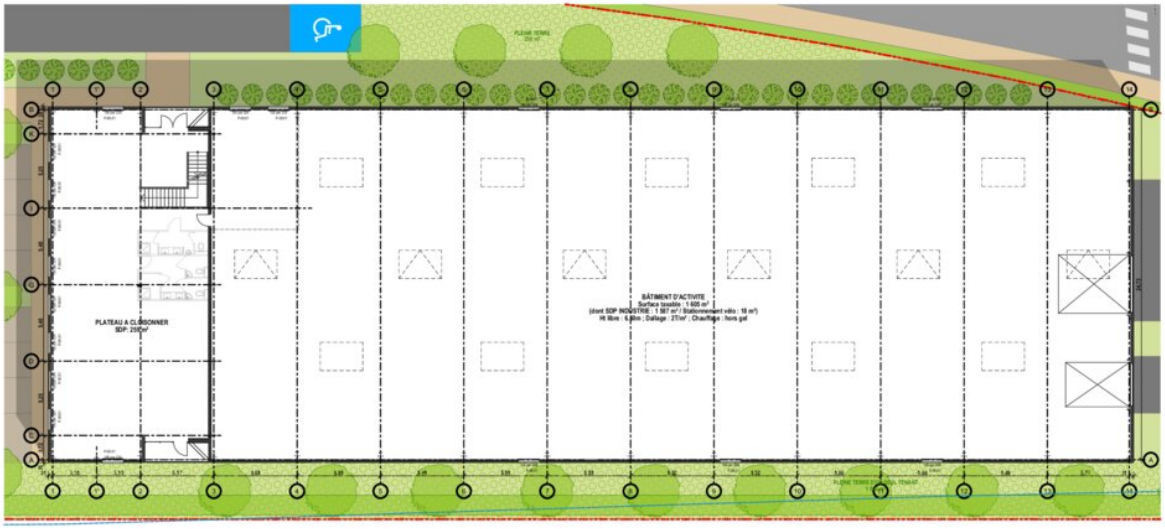
Catherine MAVEL
06 95 088 775 | catherine-mavel@ofys.fr

> Plans annexes



Catherine MAVEL
06 95 088 775 | catherine-mavel@ofys.fr

> Plans annexes

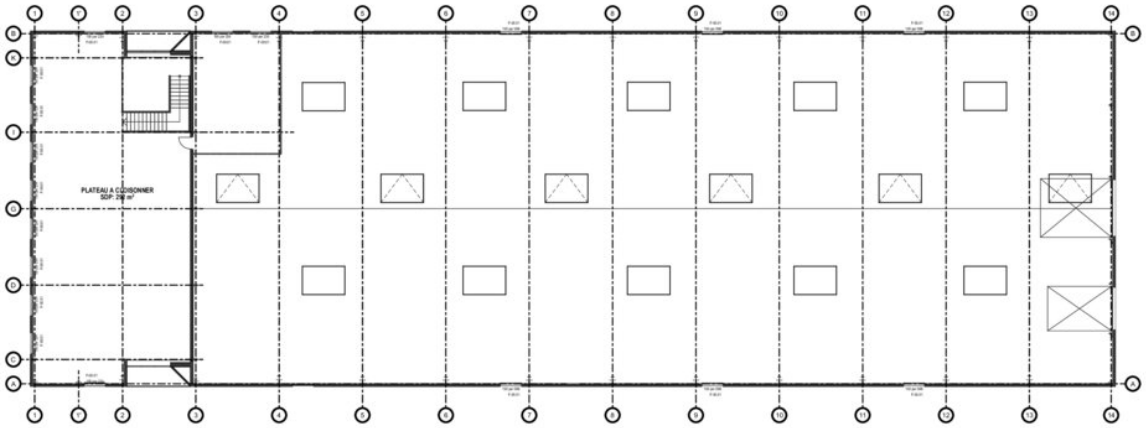


0 10 20 30

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'ACTIVITÉ					
Z.A. DES BRUYERES	N°13593	ECHELLE	INDICE	DATE	N° DOC
Vues en plan (hors PC)		1:200		16/04/26	PCX.1
Plan Niveau 0					

Catherine MAVEL
06 95 088 775 | catherine-mavel@ofys.fr

> Plans annexes



0 10 20 30

CONSTRUCTION D'UN BÂTIMENT D'ACTIVITÉ					
Z.A. DES BRUYERES	N°13593	ECHELLE	INDICE	DATE	N° DOC
Vues en plan (hors PC)		1:200		16/04/26	PCX.2
Plan Niveau 1					

Catherine MAVEL
06 95 088 775 | catherine-mavel@ofys.fr